

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Витебское агентство по
государственной регистрации и земельному кадастру"
Полоцкий филиал

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 250/1877-1268
о государственной регистрации

По заявлению от 31 декабря 2021 года № 1860/21:1877

в отношении **земельного участка** с кадастровым номером 243500000004000191, расположенного по адресу: Витебская обл., Полоцкий р-н, г. Полоцк, ул. Нижне-Покровская, 37А, площадь - 0.1028 га, целевое назначение - Содержание и обслуживание административного здания

произведена государственная регистрация:

1. перехода прав, ограничений (обременений) прав на земельный участок (право постоянного пользования), правообладатель – юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Общество с ограниченной ответственностью "БЕЛИНВЕСТ-инжиниринг".

Приложение:

1) земельно-кадастровый план земельного участка.

Примечание: Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании земель. Виды ограничений (обременений) прав: Ограничения (обременения) прав в использовании земель, находящихся в охранной зоне линий связи и радиофикации, код 5.1, площадь – 0,008 га; ограничения (обременения) прав в использовании земель, находящихся в охранной зоне линии электропередачи напряжением до 1000 В, код 5.2, площадь – 0,004 га; ограничения (обременения) прав в использовании земель, находящихся в охранной зоне магистральных трубопроводов, код 5.3, площадь – 0,0153 га.

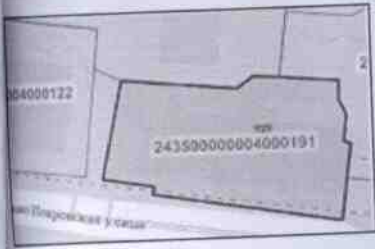
Свидетельство составлено 03 января 2022 года
Регистратор *Абалок Юлия Анатольевна* 1877



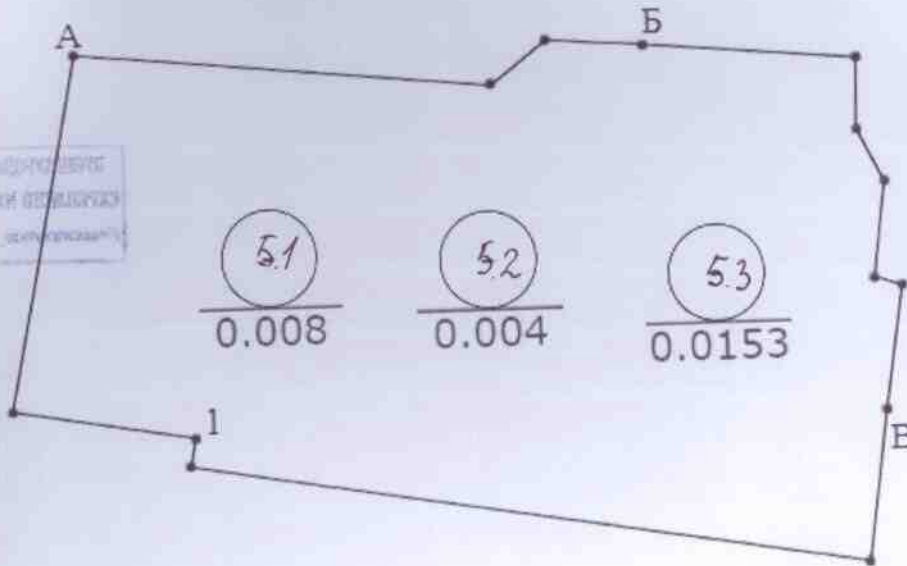
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

ЗЕМЕЛЬНО-КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый номер: **243500000004000191**
 Площадь участка: **0,1028 га**
 Адрес: **Витебская обл., г. Полоцк, ул. Нижне-Покровская, д.37а**
 Целевое назначение: **Содержание и обслуживание административного здания**
 Категория земель: **Земли населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативов**
 Масштаб плана: **1:500**



Номера точек	Меры линий, м
1 - 2	10
2 - 3	19.06
3 - 4	22.33
4 - 5	3.75
5 - 6	5.14
6 - 7	11.35
7 - 8	3.76
8 - 9	3.12
9 - 10	5.09
10 - 11	1.49
11 - 12	6.66
12 - 13	8.05
13 - 14	36.31
14 - 1	1.56



ОПИСАНИЕ СМЕЖНЫХ ЗЕМЕЛЬ

От точки	До точки	Кадастровый блок и номер земельного участка
А	Б	4:748
Б	В	4:125
В	А	Зарегистрированные земельные участки отсутствуют

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- 2 - код охранной зоны и ее площадь
- 0.2500 - граница земельного участка
- - точка поворота границы земельного участка

Сведения об организации, выдавшей документ

Полоцкий филиал Республиканского унитарного предприятия "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

регистратор недвижимости
 Абалок Ю. А. 03.01.2022

Перечень

**ограничений в использовании земель на земельном участке с кадастровым номером
24350000004000191**

Код ограничения (обременения)	Наименование ограничения (обременения)	Площадь земель с ограничениями в использовании земель, га	Основание для установления ограничений в использовании земель
5.1	Земельные участки, расположенные в охранной зоне линий связи и радиотелефонии	0,008 га	Правила охраны линий, сооружений связи и радиотелефонии в Республике Беларусь, утвержденные Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 19.08.2006 № 1058.
5.2	Земельные участки, расположенные в охранных зонах электрических сетей напряжением до 1000 вольт	0,004	Правила охраны электрических сетей напряжением до 1000 В, утвержденные Постановлением Совета Министров СССР от 11 сентября 1972 года №667.
5.3	Земельные участки, расположенные в охранной зоне магистральных трубопроводов	0,0153	Правила охраны магистральных трубопроводов, утвержденные Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 11.04.1998 № 584.